



PÕLTSAMAA VALLAVALITSUS

Transpordiamet
maantee@transpordiamet.ee

Meie 02.01.2025 nr 5-4/2025/11-1

Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemine Põltsamaa linnas asuvale 37 Jõgeva-Põltsamaa tee katastriüksusele kergliiklustee ja tänavavalgustuse omamiseks ja hooldamiseks

Põltsamaa Vallavalitsuse 21.08.2023 korraldusega nr 2-3/2023/180 kehtestatud Jõgeva mnt 23 ja Jõgeva mnt 23a kinnistute detailplaneeringu elluviimisel rajati Põltsamaa linnas asuvale ja riigile kuuluvale 37 Jõgeva-Põltsamaa tee katastriüksusele (registriosa nr: 5845550, katastritunnus: 61701:004:1130, pindala: 9612 m², sihtotstarve: transpordimaa 100%, objekti kood Riigi kinnisvararegistris: KV8790) kanaliseeritud ristmik, bussipeatused, kergliiklustee ühendused ja riigiteele ületuskoht. Lisaks kaasnes arendustegevusega olemasoleva Põltsamaa vallale kuuluva tänavavalgustuse ümberehitamine. Riigi tugimaantee nr 37 Jõgeva-Põltsamaa tee ümberehitamise aluseks on Adetex OÜ töö nr 230901 „Riigitee 37 Jõgeva-Põltsamaa km 24,93-25,11 asuva lõigu ja Jõgeva mnt 23a ja Jõgeva mnt 23 kinnistu siseste teede ja platside põhiprojekt“ ning valgustus on lahendatud Domik OÜ töös nr 01023 „Tugevoolupaigaldis“.

Kuivõrd rajatud kergliiklustee ühendused jäävad teenindama kohalikke elanikke, siis tegi Transpordiamet 08.08.2024 Põltsamaa Vallavalitsusele saadetud kirjas nr 8-1/24-001/13877-1 ettepaneku Põltsamaa vallal kergliiklustee ühenduste hooldekohustus endale võtta. Eeltoodust lähtuvalt palus Transpordiamet Põltsamaa Vallavalitsusel Transpordiameti maade osakonnale esitada taotluse riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks. Kuna arendustegevusega kaasnes olemasoleva Põltsamaa vallale kuuluva tänavavalgustuse ümberehitamine, siis on vajalik selle muutunud asukoha fikseerimiseks Transpordiametil ja Põltsamaa Vallavalitsusel sõlmida notariaalne isikliku kasutusõiguse seadmise leping ka tänavavalgustuse omamise ja hooldamise kohta. Põltsamaa Vallavolikogu andis 19.12.2024 otsusega nr 1-3/2024/50 „Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemine 37 Jõgeva-Põltsamaa tee katastriüksusele kergliiklustee ja tänavavalgustuse omamiseks ja hooldamiseks“ nõusoleku tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemiseks Põltsamaa valla kasuks 37 Jõgeva-Põltsamaa tee kinnisasjale kergliiklustee ühenduste ja tänavavalgustuse omamiseks ja hooldamiseks.

Lähtudes ülaltoodust esitame Transpordiametile riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotluse koos lisadega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karro Külanurm
vallavanem

Lossi 9
Põltsamaa linn
Põltsamaa vald
48104 Jõgeva maakond

Telefon 776 8550
info@poltsamaa.ee
www.poltsamaa.ee

Registrikood 77000358
TP kood 229101

AS SEB Pank:
IBAN: EE171010152000462007
AS SWEDBANK
IBAN: EE522200001120094050

Lisatud:

1. Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus;
2. Isikliku kasutusõiguse seadmise plaan (kergliiklustee ühendused);
3. Isikliku kasutusõiguse seadmise plaan (tänavavalgustus);
4. Põltsamaa Vallavolikogu 19.12.2024 otsus nr 1-3/2024/50 „Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemine 37 Jõgeva-Põltsamaa tee katastriüksusele kergliiklustee ja tänavavalgustuse omamiseks ja hooldamiseks“;
5. Transpordiameti 21.08.2024 korraldusega nr 1.1-3/24/642 Põltsamaa tee km 24,93-25,11 asuva lõigu ümberehitamiseks väljastatud ehitusluba.

Kaisa Sikora
maaspetsialist
5783 9370 kaisa.sikora@poltsamaa.ee